

HONORAIRES DE GESTION

PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989) Locaux meublés Locaux commerciaux Locaux professionnels Immeubles entiers	HONORAIRES TTC (TVA 20%) 8% sur les encaissements 9% sur les encaissements 10% sur les encaissements 10% sur les encaissements 10% sur les encaissements
GARANTIES LOCATIVES Garantie du paiement des loyers impayés et dégradations immobilières (en sus des honoraires de gestions) - GLI Assurance Protection Non Occupant - PNO	HONORAIRES TTC (TVA 20%) 2,5% sur les encaissements 65€ TTC/LOT
PRESTATIONS PARTICULIERES Rédaction bail Renouvellement bail Avenant bail Prise en charges contentieux Déclaration 2044 revenus fonciers détaillés Gestion SCI Etat des lieux intermédiaires	HONORAIRES TTC (TVA 20%) 250,00 € 150,00 € 150,00 € 150,00 € 50,00 € sur devis 3€/m2

HONORAIRES DE LOCATION

LOCAUX D'HABITATION OU MIXTE (soumis à la loi du 06/07/1989) Entremise / négociation Visite, constitution du dossier locataire, rédaction bail Visite, constitution du dossier locataire, rédaction bail Etat des lieux	HONORAIRES TTC (TVA 20%) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>bailleur</th> <th>locataire</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>150,00 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Zone tendue</td> <td>10€/m2</td> <td>10€/m2</td> </tr> <tr> <td>Zone non tendue</td> <td>8€/m2</td> <td>8€/m2</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3€/m2</td> <td>3€/m2</td> </tr> </tbody> </table>		bailleur	locataire		150,00 €		Zone tendue	10€/m2	10€/m2	Zone non tendue	8€/m2	8€/m2		3€/m2	3€/m2
	bailleur	locataire														
	150,00 €															
Zone tendue	10€/m2	10€/m2														
Zone non tendue	8€/m2	8€/m2														
	3€/m2	3€/m2														
LOCAUX DE DROIT COMMUN Entremise / négociation Visite, constitution du dossier locataire, rédaction bail Etat des lieux location vide Garage - Parking	HONORAIRES TTC (TVA 20%) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>bailleur</th> <th>locataire</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>150,00 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>10€/m2</td> <td>10€/m2</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3€/m2</td> <td>3€/m2</td> </tr> <tr> <td>Forfait</td> <td>150,00 €</td> <td>150,00 €</td> </tr> </tbody> </table>		bailleur	locataire		150,00 €			10€/m2	10€/m2		3€/m2	3€/m2	Forfait	150,00 €	150,00 €
	bailleur	locataire														
	150,00 €															
	10€/m2	10€/m2														
	3€/m2	3€/m2														
Forfait	150,00 €	150,00 €														
LOCAUX PROFESSIONNELS Négociation / rédaction bail / Etat des lieux	HONORAIRES TTC (TVA 20%) 10% sur loyer triennal hors charges															

HONORAIRES DE TRANSACTION

APPARTEMENT - MAISON jusqu'à 30 000€ de 30 001€ à 70 000€ de 70 001€ à 100 000€ de 100 001€ à 150 000€ de 150 001€ à 200 000€ de 200 001€ à 250 000€ de 250 001€ à 350 000€ au-delà de 350 001€	HONORAIRES TTC (TVA 20%) 2 000,00 € 10% 9% 7% 6% 5% 4% 3%
COMMERCIAL ou INDUSTRIEL jusqu'à 30 000€ de 30 001€ à 150 000€ de 150 001€ à 250 000€ de 250 001€ à 350 000€ au-delà de 350 001€	HONORAIRES TTC (TVA 20%) 2 000,00 € 10% 9% 8% 8%
TERRAINS jusqu'à 30 000€ de 30 001€ à 100 000€ de 100 001€ à 150 000€ de 150 001€ à 250 000€ de de 250 001€ et au-delà	HONORAIRES TTC (TVA 20%) 6 000,00 € 10% 8% 7% 6%